Business Bhaskar

Published from:	Jaipur		
Day	Thursday	Date	March 18, 2010

रंगोली गार्डन्स के पहले चरण में दो सौ फ्लैट

25 एकड में विकसित की जाएगी यह आवासीय परियोजना

बिजनेस भास्कर • जयपुर

शहर में वैशाली नगर के पास विकसित की जाने वाली नई आवासीय योजना रंगोली गार्डन्स के पहले चरण में 200 फ्लैट का निर्माण किया जाएगा। आशियाना हाऊसिंग और मंगलम बिल्डर्स द्वारा 25 एकड में विकसित की जाने वाली इस आवासीय परियोजना में 8.5 एकड भूमि पार्क के लिए आरक्षित की गई है।

मंगलम बिल्डर्स के निदेशक रामबाबू अग्रवाल ने बताया कि 500 करोड़ रुपये के इस प्रोजेक्ट के पहले चरण में बनाए जाने वाले 200 फ्लैट की बुकिंग 1650 रुपये प्रति वर्ग फीट की कीमत पर की जा रही है। प्रोजेक्ट का निर्माण तीन महीने मे शुरू हो जाएगा तथा इसके बाद दो साल के भीतर फ्लेट्स का पजेशन देना शुरू कर दिया जाएगा। उन्होंने बताया कि दोनों भवन निर्माता कंपनियों ने इससे पहले वर्ष 2004 में कालवाड़ रोड पर आशियाना मंगलम के नाम से इंडीपेंडेंट विला, अपार्टमेंट और रिटायरमेंट होम्स लांच किए थे।

आशियाना हाऊसिंग के वित्त निदेशक वरुण गुप्ता ने बताया कि रंगोली गार्डन्स की लोकेशन वैशाली नगर से मात्र 1.4 किमी दूर होगी। इस टाउनशिप के प्रत्येक घर को कलात्मक आर्किट्रेक्चर के साथ डिजायन किया गया है। रंगोली गार्डन में सड़क, पानी और बिजली जैसी बुनियादी सुविधाओं पर खास जोर होगा। बिजली व्यवस्था सुचारू रखने के लिए परियोजना में 750 वॉट का पावर बैक अप प्रदान किया गया है। इस परियोजना में जिम, कंयूनिटी हॉल, रीडिंग लाउंज, बेडमिंटन, टेनिस कोर्ट और स्वीमिंग पूल की सुविधा भी होगी। मंगलम बिल्डर्स के चेयरमेन एन के गुप्ता ने कहा कि रंगोली गार्डन में लोगों को अलग तरह का अनुभव मिलेगा। मंगलम बिल्डर्स ने 10 साल में 14 प्रोजेक्ट को पूरे किए हैं। मंगलम के 12 प्रोजेक्ट पर इस समय काम चल रहा है। कंपनी के प्रोजेक्ट जयपुर, उदयपुर और भीलवाडा में कार्यरत है। इसी तरह आशियाना हाउसिंग लिमिटेड अब तक अस्सी लाख वर्ग फीट से अधिक के आवासीय और व्यावसायिक प्रोजेक्ट पूरे कर चुकी है।

बात पते की

500 करोड़ के इस प्रोजेक्ट के पहले चरण में बनने वाले 200 फ्लैट की बुकिंग 1,650 रुपये प्रति वर्ग फीट की कीमत पर की जा रही है।