आशियाना मंगलम की रंगोली गार्डन्स लांच

जयपुर, 19 मार्च (कासं)। आशियाना हाउसिंग और मंगलम बिल्डर्स ने आवासीय योजना रंगोली गार्डन्स लांच कर दी। शहर के पॉश इलाके वैशाली नगर से सटी इस योजना में 2 हजार फ्लेट्स बनाए जाएंगे। आशियाना हाउसिंग के निदेशक अंकुर गुप्ता ने बताया कि इस योजना में प्रथम चरण में 2 सौ घर बनाए जाएंगे जिसे मात्र 1650 रुपए प्रति वर्ग गज के मूल्य पर बेचा जाएगा। प्रथम चरण 2 साल के भीतर पूरा कर लिया जाएगा।

सही मायने में गार्डन लिविंग की परिकल्पना को साकार करते हुए 25 एकड़ में विस्तृत इस प्रोजेक्ट में 8.5 एकड़ क्षेत्र को कॉम्पलेक्स के भीतर पार्कों के लिए रखा गया है। उन्होंने बताया कि इससे पहले भी 21-01-2004 में आशियाना हाउसिंग और मंगलम बिल्डर्स ने हाथ मिलाते हुए कालवाड़ रोड पर आशियाना मंगलम के नाम से इंडीपेंडेंट विला, अपार्टमेंट्स और रिटायरमेंट होम्स लांच किए थे। जो परिवार वहां रह रहे हैं कि वे शानदार लाइफस्टाइल का आनंद उठा रहे हैं। मंगलम ग्रुप के प्रबंध निदेशक जुगल डेरेवाला ने बताया कि रंगोली गार्डन्स की कई खासियतों में से एक है इसकी लोकेशन, वैशालीनगर से मात्र 1.4 किमी. दूर होने से यह जयपुर के मध्य में स्थित टाउनशिप में से एक है। वर्ल्डक्लास रंगोली गार्डन्स टाउनशिप में प्रकृति की खूबियों को आधुनिकता लाइफ स्टाइल के साथ जोड़कर इसके निवासियों को लक्जरी और सुविधाओं की श्रेष्ठ क्वालिटी

उपलब्ध कराई जाएगी। इस टाउनशिप के प्रत्येक घर को कलात्मक आर्किटेक्चर के साथ बुद्धिमतापूर्वक डिजाइन किया गया है।

नवीनतम स्टाइल को पसंद करने वालों की चाहत के अनुसार हर अपार्टमेंट का निर्माण खूबसूरती और जगह के अनुकूलतम उपयोगिता के आधार पर किया गया है। रंगोली गार्डन के निवासियों को सड़कों, वॉटर सप्लाई, इलेक्ट्रिक सप्लाई आदि का विश्वस्तरीय इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रदान किया गया है। बिजली व्यवस्था को सुचारू रखने के लिए इसे 750 वॉट का पावर बैकअप प्रदान किया गया है। निर्माण सामग्री भी बेहतरीन इस्तेमाल की गई है। वर्तमान की आवश्यकता को ध्यान में रखते हुए भूकम्परोधी निर्माण किया गया है। इसके साथ ही इसमें जिम, कम्यूनिटी हॉल, रीडिंग लाउंज, बैडमिंटन, टेनिस कोर्ट और स्वीमिंग पूल की सुविधा भी की गई है।

तेजी से आधुनिकता की तरफ बढ़ते जयपुर शहर में रंगोली गार्डन्स, आधुनिकतम टेलीकम्युनिकेशन्स, अच्छी क्वालिटी की सड़कें केबल इन्फ्रास्ट्रक्चर के साथ पाइप के जरिए गैस और डीटीएच सर्विसेज आदि की सुविधा का भी ध्यान रखा गया है। रंगोली गार्डन्स बहुत खूबसूरती से बड़े पार्कों, पुलों की क्यारियों, वॉकिंग ट्रेक, वॉटर फीचर्स आदि सुविधाओं से घिरी हुई है। चूंकि यह सेक्टर बड़ी तेजी से आगे बढ़ रहा है और वर्तमान में लोगों के रुझान इस तरफ है, इसी को ध्यान में रखते हुए आशियाना और मंगलम ने इस प्रोजेक्ट को पेश किया।

रंगोली गांर्डन्स की खूबियां

- 8.5 एकड़ को विस्तृत खुला क्षेत्र, फ्लावर बेड्स, वॉकिंग ट्रेक, बैठने के स्थान, वॉटर फिचर्स आदि से सुसज्जित पार्कों के लिए।
- विशेष पार्किंग स्थानों की उपलब्धता।
- ग्रेन्ड एन्ट्री गेट।
- इंटरकॉम सुविधा युक्त, सिंगल गेट एन्ट्री जिस कारण सुरक्षा और सुविधा का पूरा ध्यान रखा गया है।
- विस्तृत रूप डिजाइन्ड इंटीरीयर्स जिसमें फर्नीचर फ्लेसमेंटस और इलेक्ट्रीसिटी पाइंट्स पूरा ध्यान में रखा गया है।
- रेगयूलर वॉटर सप्लाई और 750 वॉट का पावर बैकअप प्रत्येक फ्लेट में।
- फ्लेट ले आउट को प्रत्येक कमरे की आवश्यकता जैसे क्लीयर ले आउट, एसी, टीवी और टेलीफोन लाइन के अनुसार सावधानीपूर्वक डिजाइन किया गया है। इसमें पाइप के जरिए, गैस, चिमनी के लिए इलेक्ट्रिक पाइंट और वाशिंग मशीन के लिए सूटेबल लोकेशन आदि का भी ध्यान रखा गया है।
- मनोरंजन के लिए इसमें स्विमिंग पूल, पूल टेबल, टेबल टेनिस, जिम, टेनिस, बैडमिंटन, कम्युनिटी हॉल और रीडिंग लाउंज की सुविधा प्रदान की गई हैं।
- साथ ही इसमें एम्फीथियेटर और इवेंट लॉन आदि भी मौजूद है।